

---

---

SCHEDA INFORMATIVA

DATI PERSONALI

<b>Nome e Cognome:</b>	<b>Marco Dettori</b>
<b>Data di nascita:</b>	31 Ottobre 1962
<b>Luogo di Nascita:</b>	Cagliari
<b>Cittadinanza:</b>	Italiana
<b>Indirizzo:</b>	Via Francesco Alziator, 27 - 09126 Cagliari
<b>Recapito Telefonico:</b>	070513926 / 3283221052
<b>Stato civile:</b>	Coniugato
<b>Posizione militare:</b>	Esonerato
<b>Passaporto:</b>	n° 487929A
<b>Partita I.V.A.:</b>	01880270929
<b>Titolo di studio:</b>	Laurea in Ingegneria Civile Edile Sez. Strutture conseguita presso l'Università degli Studi di Cagliari con la votazione raggiunta di 110/110 e lode
<b>Conoscenze informatica:</b>	Buone
<b>Lingue straniere:</b>	Conoscenza scolastica del Francese
<b>Specializzazioni:</b>	Corso di Valutazione di Impatto Ambientale eseguito presso l'Università degli Studi di Cagliari
<b>Corsi:</b>	Dal marzo 2020 a giugno 2020 - frequenza del corso in e-learning della durata di 72 ore per Valutatore Immobiliare propedeutico all'esame di certificazione UNI:11558 2014 - Percorsi di Estimo
<b>Iscrizione all'Albo:</b>	Dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n°2556 dal 29 Marzo 1989

**Lavori eseguiti in qualità di libero professionista:**

**Consulenze tecniche**

- Consulenze eseguite in qualità di **Consulente Tecnico del Tribunale di Palermo** - Sezione: Fallimenti - Assistenza alla chiusura dei lavori realizzati dalla Fallenda EL.PI. S.r.l. relativi al rifacimento ed ampliamento impianti di Pubblica Illuminazione nei quartieri S. Michele - Bingia Matta ed Is Mirrionis; Valutazione dei beni di proprietà del Fallimento Sud Trasporti di D'Amico Aurelio & C. s.n.c. e del socio di fatto illimitatamente responsabile Di Salvo Giuseppe:
- Consulenze eseguite in qualità di **Consulente Tecnico del Tribunale di Monza** - Sezione: Fallimenti Valutazione dei beni di proprietà del Fallimento Gestioni Immobiliari Riunite - Fallimento Pro.Tur. S.r.l. - Fallimento Quassolo - Progettazione e D.L. relativa ai lavori di smaltimento acque di falda nel complesso "Torri di Monreale" di proprietà del Fallimento Gestileasing:
- Consulenze eseguite in qualità di **Consulente Tecnico del Tribunale di Milano** - Sezione: Fallimenti Valutazione dei beni di proprietà del Fallimento Hamon Research Cottrell Italia S.r.l.:
- Consulenze eseguite in qualità di **Consulente Tecnico del Tribunale di Pavia** - Sezione: Fallimenti Valutazione dei beni di proprietà del Fallimento Edil Uta S.a.s.:
- Consulenze eseguite in qualità di **Consulente Tecnico del Tribunale di Parma** - Sezione: Fallimenti Valutazione dei beni di proprietà del Concordato Preventivo Fattorie Girau e Figli S.n.c.:

- Consulenze eseguite in qualità di **Consulente Tecnico del Tribunale di Padova** - Sezione: Fallimenti Valutazione dei beni di proprietà del Fallimento Amelio S.r.l. con socio unico:
- Consulenze eseguite in qualità di **Consulente Tecnico del Tribunale di Verona** - Sezione: Civile Causa Genius Garbati - Real Forni inerente la valutazione macchinari:
- Consulenze eseguite in qualità di **Consulente Tecnico del Tribunale di Oristano** - Sezione: Fallimenti Valutazione dei beni di proprietà del Fallimento A.M.P. Costruzioni valori stimati circa - 33.500.000,00 € Valutazione dei beni di proprietà del Fallimento Bioferm S.r.l.:
- Consulenze eseguite in qualità di **Consulente Tecnico del Tribunale di Nuoro** - Sezione: Fallimenti Valutazione dei beni di proprietà del Fallimento Nivola Costruzioni valori stimati circa - 9.000.000,00 €:
- Consulenze eseguite in qualità di **Consulente Tecnico del Tribunale di Sassari** - Sezione Fallimentare per la valutazione del "Policlinico Sassarese S.p.A.":
- Consulenze eseguite in qualità di **Consulente Tecnico del Tribunale di Tempio Pausania** - Sezione Fallimentare per la valutazione del "Sardinia Luxury Hotels srl - Immobiliare 92 Srl":
- Consulenze eseguite in qualità di **Consulente Tecnico del Tribunale di Cagliari** - Sezioni: Fallimenti - Civile - Penale - Pretura - Giudici di Pace, in tema di:
  - Valutazioni immobiliari
  - Valutazioni aziende e Valutazioni espropri
  - Determinazione e valutazioni danni
  - Valutazioni inquinamento acustico
  - Determinazione topografica di aree illecitamente occupate

- Valutazioni irregolarità edilizie
- Frazionamento aree indivise

Tra gli oltre Novecento incarichi a me affidati (oltre 600 cause civili - 220 fallimenti - 70 Esecuzioni Immobiliari) si citano esclusivamente quelli maggiormente rappresentativi:

- Incarico del Tribunale di Cagliari Sezione Fallimentare per la valutazione della "**Keller Elettromeccanica S.p.A.**" con stabilimenti a Villacidro e Carini (PA)
- Incarico del Tribunale di Cagliari Sezione Fallimentare per la valutazione della "**F.A.S. Ferriere Acciaierie Sarde S.p.A.**"
- Incarico del Tribunale di Cagliari Sezione Fallimentare per la valutazione della "**A.I.A.S. S.p.A.**"
- Incarico del Tribunale di Cagliari Sezione Fallimentare per la valutazione della "**Nord Sud Immobiliare S.r.l. (Hotel Altura Villasimius)**"
- Incarico del Tribunale di Cagliari Sezione Fallimentare per la valutazione della "**Compagnia delle opere civili società cooperativa in acronimo O.P.E. Società Cooperativa**"
- Incarico del Tribunale di Cagliari Sezione Fallimentare per la valutazione della "**Società Cooperativa Area Urbana**"
- Incarico del Tribunale di Cagliari Sezione Fallimentare per la valutazione della "**Villaservice S.p.A.**"
- Incarico del Tribunale di Cagliari Sezione Fallimentare per la valutazione della "**Immobiliare Casa di Cura Sant'Elena S.p.A.**"
- Incarico del Tribunale di Cagliari Sezione Fallimentare per la valutazione della "**Aviotech S.p.A.**" Stabilimento di produzione ultraleggeri sito a Villacidro.

- Incarico del Tribunale di Cagliari Sezione Fallimentare per la valutazione della "**European Components S.p.A.**" Stabilimento produzione resistenze elettriche a Macchiareddu (Uta).
- Incarico del Tribunale di Cagliari Sezione Fallimentare per la valutazione della "**Sept Italia S.p.A.**" Stabilimento produzione vernici Quartu Sant'Elena (Ca).
- Incarico del Tribunale di Cagliari Sezione Fallimentare per la valutazione della "**Cineworld Group S.r.l.**" Cinesala Iglesias (Ca).
- Incarico del Tribunale di Cagliari Sezione Fallimentare per la valutazione della "**Verona Infissi.**" Stabilimento produzione Infissi Elmas
- Incarico del Tribunale di Cagliari Sezione Fallimentare per la valutazione della "**S.A.L. Immobiliare**" Palazzo Doglio immobile di pregio in Cagliari.
- Incarico del Tribunale di Cagliari Sezione Fallimentare per la valutazione della "**AR.E.CO. S.r.l. socio unico in liquidazione**" immobile di pregio in Cagliari valutazione 7.300.000,00 €.
- Incarico del Tribunale di Cagliari Sezione Fallimentare per la valutazione della "**Profer System Sarda S.r.l.**" Stabilimento produzione prefabbricati a Nuraminis (Ca).
- Incarico del Tribunale di Cagliari Sezione Fallimentare per la valutazione della "**S.F.P. Sarda Fabbrica Prefabbricati**" Stabilimento produzione prefabbricati a Monastir (Ca).
- Incarico del Tribunale di Cagliari Sezione Fallimentare per la valutazione della "**Nuova Mineraria Silius S.p.A.**" Immobili in comune di Silius, Assemini, Cagliari e Genova.
- Incarico del Tribunale di Cagliari Sezione Fallimentare per la valutazione della "**G.T.M. S.p.A.**" Stabilimento tessile sito a Macomer.
- Incarico del Tribunale di Cagliari Sezione Fallimentare per la valutazione della "**IN.VA.TEX. S.p.A.**" Stabilimento tessile sito a Villacidro.

- Incarico del Tribunale di Cagliari Sezione Fallimentare per la valutazione della **“DiamondProject S.p.A.”** Stabilimento produzione dischi diamantati in località Macchiareddu.
- Incarico del Tribunale di Cagliari Sezione Fallimentare per la valutazione della **“Cryosar S.r.l.”** Stabilimento produzione acetilene e frazionamento dell’aria sito ad Iglesias.
- Incarico del Tribunale di Cagliari Sezione Fallimentare per la valutazione della **“Elcos S.r.l.”** Stabilimento per la produzione di trasformatori elettrici e materiale elettromeccanico sito a Iglesias.
- Incarico del Tribunale di Cagliari Sezione Fallimentare per la valutazione della **“Igalan Hotel”** Albergo sito a Orroli.
- Incarico del Tribunale di Cagliari Sezione Fallimentare per la valutazione della **“C.I.S.T.O.S. S.p.A.”** valutazione di diverse lottizzazioni in territorio di Costa Rey e Villasimius.
- Incarico del Tribunale di Cagliari Sezione Civile Magistrato Dott.<sup>ssa</sup> Maria Grazia Cabitza per la valutazione danni relativi ai “Lavori di costruzione del centro servizi del C.A.S.I.C. in località Macchiareddu Grogastu” importo lavori € 4.000.000,00
- Incarichi del **Ministero Delle Attività Produttive** per la relazione di consulenza inerenti: Liquidazione coatta amministrativa **“Società Cooperativa a.r.l. Adelca”** Immobili siti ad Assemini - Portoscuso - Palau - Liquidazione coatta amministrativa **“Società Cooperativa Il Pino Solitario”** Immobili siti ad Elmas - Liquidazione coatta amministrativa **“Società Cooperativa La Chiocciola”** Beni mobili siti ad Oristano
- Incarico del **Gruppo Superemme S.p.A. - Iper Pan** per la relazione di consulenza inerente la valutazione di dodici centri commerciali e tre terreni edificabili siti in Sardegna.

### **Consulenze per Concordati Preventivi**

- Concordato Preventivo beni **Consorzio Agrario di Sardegna** (57 centri commerciali e relativi macchinari)
- Concordato Preventivo beni **Nuova Italcostruzioni srl** (Cittadella finanziaria via Vesalio Cagliari)
- Consulente Tecnico d'Ufficio per la Commissione Tributaria Provinciale di Cagliari

### **Progettazioni**

- Calcoli strutturali relativi al serbatoio di accumulo di circa 3.000 mc per il Comune di Domusnovas - Committente Impresa Dario Locci
- Progettazione esecutiva e Direzione dei lavori relativa al restauro e risanamento conservativo di un immobile (fabbricato uffici e piazzale circostante) sito in Elmas nella Via dei Caduti di Nassirya da adibirsi a facility per la Hertz S.p.A.
- Assistenza alla Direzione dei lavori relativa alla realizzazione di un centro commerciale "Pellicano" sito in Sant'Antioco.
- Progettazione piano di lottizzazione convenzionata, intervento di circa 3 ettari, in località "Is Concalis" Siliqua (CA)
- Progettazione ampliamento dell'Osservatorio Astronomico con la nuova palazzina uffici con aula didattica - Committente Osservatorio Astronomico (CA)
- Progettazione strutturale relativa ad una villa unifamiliare in località Villaggio Salmagi (CA) - Committente Ten. Col. Italice Mezzena
- Progettazione strutturale relativa ad una villa unifamiliare in località in Poggio dei Pini (CA) - Committente Sig. Alessandro Cuccu
- Progettazione strutturale relativa ad una villa unifamiliare in località in Poggio dei Pini (CA) - Committente Sig. Carlo Congiu

## Ing. Marco Dettori

---

- Direzione dei Lavori relativa ad una villa unifamiliare in località Poggio dei Pini - Committente Dott.<sup>ssa</sup> Giulia Pautasso
- Progettazione esecutiva e Direzione dei Lavori relativa ad una villa unifamiliare in località Poggio dei Pini Committente Dott. Franco Marongiu
- Progettazione esecutiva e Direzione dei Lavori relativa ad una villa unifamiliare in località Niu Crobu Committente Sig. Stefano Rosi
- Progettazione strutturale relativa ad un capannone industriale sito a Selargius CA - Committente Sig. Franco Cannas
- Progettazione strutturale relativa ad un capannone industriale sito a Selargius CA - Committente Le Tanche di Sardegna S.r.l.
- Progettazione e Direzione dei Lavori inerenti i sottoservizi del piazzale condominiale di circa 1.400 mq - Committente Condominio Via Praga 49 Quartu Sant'Elena
- Calcoli strutturali relativi al Municipio di Villa Sant'Antonio (OR) Committente Impresa Edile Melis Vincenzo Assemini
- Calcoli strutturali relativi all'adeguamento di un capannone industriale da adibire ad autorimessa di proprietà del Comune di Villacidro (CA)
- Calcoli strutturali relativi alla torre scala-ascensore dell'Impianto di digestione anareobica dei fanghi del depuratore del Comune di Villacidro Committente DE.PO S.r.l.
- Progettazione e Direzione lavori relative a manutenzioni straordinarie prospetti di n°5 fabbricati e n°8 appartamenti in Cagliari - Quartu Sant'Elena
- Calcoli strutturali inerenti le scale di sicurezza per adeguamento alla Legge 430/91 relative alla Scuola media di Terralba (OR) - Committente Impresa Edile Melis Vincenzo Assemini

## Ing. Marco Dettori

- Collaudo statico di un fabbricato per civile abitazione sito nel comune di Selargius via Firenze n°91 - Committente impresa E.T.I. s.r.l. Cagliari

### **Lavori eseguiti in qualità di lavoratore dipendente:**

Dal dicembre 1988 al gennaio 1995 ho collaborato con la IST S.p.A. nella progettazione e realizzazione nel campo dell'edilizia pubblica e privata alle seguenti commesse:

- Calcoli strutturali relativi all'inceneritore di Macomer (NU)
- Progettazione e realizzazione rete idrica Comune di Domusnovas
- Valutazione di Impatto Ambientale di un carbonodotto sito a Nuraxi Figus Portovesme (CA) per Carbosulcis S.p.A.,
- Progettazione e realizzazione impianti di rilocalizzazione trasporto allumina per Alumix - Portovesme (CA)
- Progettazione e realizzazione chiavi in mano di un capannone industriale da adibire a pantalonificio per Intex S.p.A. - Macomer (NU),
- Progettazione e realizzazione opere civili relative alla rilocalizzazione centrale termofrigorifera per Alumix - Portovesme (CA)

Cagliari 22 maggio 2025

Ing. Marco Dettori



